

ZAŁĄCZNIK NR 3

Zakres prac przy remoncie klatek schodowych w budynku wielorodzinnym przy ul. Obrońców Helu 1 w Warszawie:

1. Nałożenie tynków mozaikowych zewnętrznych przy wejściu do klatki schodowej (po wymianie drzwi wejściowych).
2. Zabezpieczenie podłóg drzwi i okien folią malarską.
3. Demontaż starych drewnianych szafek gazowych wewnętrznych.
4. Montaż nowych szafek gazowych wewnętrznych.
5. Czyszczenie powierzchni poręczy balustrad schodowych, nałożenie nowego lakieru w ciemniejszym odcieniu.
6. Przecieranie istniejących tynków z zeszkrobywaniem farby na ścianach, stropach, biegach i spocznikach.
7. Gruntowanie ręczne.
8. Położenie gładzi gipsowych jednowarstwowych na ścianach, stropach, belkach, słupach prostokątnych, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z tynku.
9. Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi.
10. Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi lamperii.
11. Dwukrotne malowanie farbami olejnymi balustrad.
12. Dwukrotne malowanie farbami olejnymi rur gazowych.
13. Mycie po robotach drzwi, okien, biegów z cokołami i posadzek.
14. Wywiezienie gruzu i odpadów.
15. Codzienne sprzątanie i porządkowanie klatek schodowych na koniec dnia roboczego.

Opis przedmiotu zamówienia oraz zakres określa dokumentacja kosztorysowa stanowiąca załącznik do niniejszego zamówienia:

Kosztorys ślepy remontu klatek schodowych, autor Zbigniew Biliński, data opracowania 10.09.2025 r.

