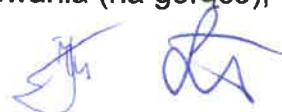


ZAŁĄCZNIK NR 3

Zakres prac przy wymianie instalacji centralnego ogrzewania:

1. Demontaż starej instalacji c.o. – prace demolacyjne:
 - a) Zabezpieczenie podłóg,
 - b) Demontaż otuliny z wełny mineralnej rurociągów,
 - c) Demontaż płaszczyw ochronnych gipsowo-klejowych,
 - d) Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o różnych średnicach, pionów i poziomów,
 - e) Demontaż grzejników żeliwnych członowych,
 - f) Demontaż zaworów grzejnikowych,
 - g) Demontaż dwuzłączek,
 - h) Demontaż zaworów przelotowych,
 - i) Demontaż zaworów kołnierzowych,
 - j) Demontaż rozdzielaczy z rur stalowych
 - k) Porządkowanie i mycie klatek schodowych i terenu każdego dnia po wykonanych pracach.**
 - l) Wywiezienie gruzu.
 - m) Elementy metalowe pochodzące z rozbiórki należy przekazać Zamawiającemu.**
2. Montaż nowej instalacji c.o.
 - a) Rurociągów w instalacjach c.o. BorPlus STABI PLUS - białych o śr. zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach – piony
 - b) Rurociągów w instalacjach c.o. BorPlus STABI PLUS - szarych o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach – poziomy,
 - c) Rurociągów w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 90 mm szarych o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach,
 - d) Punktów stałych na rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 32 mm - na pionach i poziomach,
 - e) Grzejników stalowych łazienkowych, firmy KFA Armatura lub Purmo,
 - f) Grzejników stalowych trzy płytowych, dwupłytowych, jednopłytowych, firmy KFA Armatura lub Purmo, ofertę należy złożyć w dwóch wariantach producenta,**
 - g) Rur przyłącznych z tworzyw sztucznych,
 - h) Zaworów grzejnikowych powrotnych prostych lub kątowych,
 - i) Zaworów grzejnikowych termostatycznych z automatycznym regulatorem przepływu proste z głowicami termostatycznymi, następujących producentów do wyboru: VALVEX, KFA, INVENA, **Purmo,**
 - j) Zaworów odpowietrzających automatycznych,
 - k) Filtrów osadnikowych siatkowych,
 - l) Zbiorników odpowietrzających o pojemności do 6 dm³,
 - m) Zaworów kulowych o połączeniach gwintowanych,
 - n) Zaworów odpowietrzających do grzejników,
 - o) Zaworów przelotowych i zwrotnych,
 - p) Regulatorów różnicy ciśnienia,
 - q) Zaworów kulowych kołnierzowych,
 - r) Zaworów odcinających z płynną nastawą wstępną,
 - s) Ręczny zawór równoważący z płynną nastawą wstępną,
 - t) Rozdzielaczy do kotłów i instalacji c.o.
 - u) Termometrów, manometrów, wodomierzy, odwodnień,
 - v) Zwór do napełniania instalacji, zwrotnych antyskażeniowych, przelotowych i zwrotnych,
 - w) Pomp obiegowych do centralnego ogrzewania,
 - x) Próby szczelności instalacji c.o., regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco),



- dopasowanie przepływów projektowych do warunków rzeczywistych,
- y) Płukanie instalacji c.o.
 - z) Izolacja rurociągów.

3. Roboty towarzyszące obejmują:

- a) Przebicie otworów w stropach o grubości do 30 cm,
- b) Przejścia ogniowe EI120, przez strop, dla rur z tworzyw sztucznych,
- c) Dostawy tulej dla przejść przez stropy,
- d) Uzupelnienie tynków zwykłych,
- e) Zabetonowanie otworów w stropach,
- f) Wykonanie pionowej izolacji podpłytkowej przeciwwilgociowej,
- g) Przebicie otworów w ścianach,
- h) Malowanie lub zacieranie ścian po zdemontowaniu grzejników.

Opis przedmiotu zamówienia oraz zakres określa dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do niniejszego zamówienia w skład której wchodzi:

Przedmiar robót i PROJEKT BUDOWLANY WYKONAWCZY PRZEBUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, autorstwa EKOPROJEKT, mgr inż. Katarzyna Płaczkowska, mgr inż. Piotr Chociaj data opracowania 04.2025 r.

Po zakończeniu prac remontowych Wykonawca przedłoży komplet dokumentacji powykonawczej wraz z kartami materiałowymi produktów wykorzystanych podczas remontu instalacji centralnego ogrzewania.

